

# 강 의 계 획 서

<b>강좌명</b>	부동산경매·공매(야간)					
<b>담당강사</b>	손인영	E-mail	tnfll1971@hanmail.net			
<b>교육기간</b>	12 주	<b>교육시간</b>	매주 수요일 19:00 ~ 21:30 (총 30시간)			
<b>강좌개요 (소개)</b>	실무에서 필요한 부동산 경매·공매의 기본기를 다지고 나아가 부동산 경매 및 공매 물건의 다양한 유형을 검토하고 투자에서 위험요소를 줄이는 연습을 반복한다. 경매, 공매 기초부터 실무 투자의 물건을 찾아가는 수준으로 교육진행함.					
<b>수업교재</b>	부동산경매·공매 강의자료					
<b>주</b>	<b>날짜</b>	<b>강의내용</b>	<b>강사명</b>	<b>사용 기자재</b>	<b>수강생 준비물</b>	<b>비고</b>
1	9/8	수업개요	손인영			
2	9/15	경매용어	"			
3	9/29	경매절차	"			
4	10/6	부동산등기 및 기타공부	"			
5	10/13	물권과 채권, 권리분석 배당	"			
6	10/20	주택임대차보호법	"			
7	10/27	상가건물임대차보호법	"			
8	11/3	농지취득	"			
9	11/10	대항력있는 임차인 및 1순위 전세권설 정등기 물건	"			
10	11/17	지분경매	"			
11	11/24	법정지상권, 유치권	"			
12	12/1	입찰연습 및 총정리	"			
13	/					
14	/					
15	/					

**<안내사항>**

1. 개강일정 : 2021. 09. 06. (월) 해당 주 요일별 순차적 개강
2. 날짜 : 휴일의 경우 다음 주 해당요일의 일자로 표기
3. 휴·보강 : 임의로 휴강 불가. 단, 부득이하게 휴강 시 사전에 다음과 같이 진행  
 ※ 수강생 협의 → 휴·보강계획서 작성 → 휴·보강계획서 행정실 제출 → 보강 실시